



信義之星，中興里區民活動中心

107 年度臺北市參與式計畫提案



2018 年 2 月 8 日

提案人：李○榮

壹、提案歷程：

一、本提案係經臺北市信義區於 106 年 10 月 24 日辦理住民大會(三張犁次分區)場次討論結果，融會參與民眾意見進行提案。

二、提案標的介紹：

1. 目前信義區中興里內並無足夠的里民活動場所，且三張犁地區之既有區民活動中心均已飽和，故希望能於次分區內新增一區民活動中心。
2. 目前中興里內有一未利用土地(信義區三興段 1 小段 972-975 地號等 3 筆土地)，希望能有在此新建或參建活動中心。
3. 活動中心主要希望能做為長照(如老人共餐、長青課程等)、托幼(如安親班、臨時托顧，使青銀能互為照顧)、社區教學(插花、語言、毛線等)。

三、經臺北市信義區公所於 107 年 1 月 16 日辦理提案審議工作坊(第一階段)，由相關負責的市府單位(民政局、都更處)協助確認說明，完成本計畫書。

貳、提案內容：

一、建立中興區民活動中心：

1. 信義區中興里內信義區三興段 1 小段 972-975 地號等 3 筆土地
目前已有與其它 5 筆土地進行都市更新計畫，由本市都更處著
手進行公辦都更，擬將活動中心需求納入規劃考量。
2. 經信義區公所評估所需空間及需求後，為提供中興里周邊里民
一般集會、藝文、展演、演講、座談等用途之空間，其樓地板
面積需求約為 198 平方公尺，分項空間如下：
 - i. 活動空間約 150 平方公尺。
 - ii. 里辦公處辦公室約 20 平方公尺。
 - iii. 廁所及無障礙廁所約 20 平方公尺。
 - iv. 儲藏空間需求約 8 平方公尺。

- ### 二、前揭內容經報請民政局確認後，將列入公辦都更規劃進行參建，於完成 都更後由信義區公所編列經費購回。

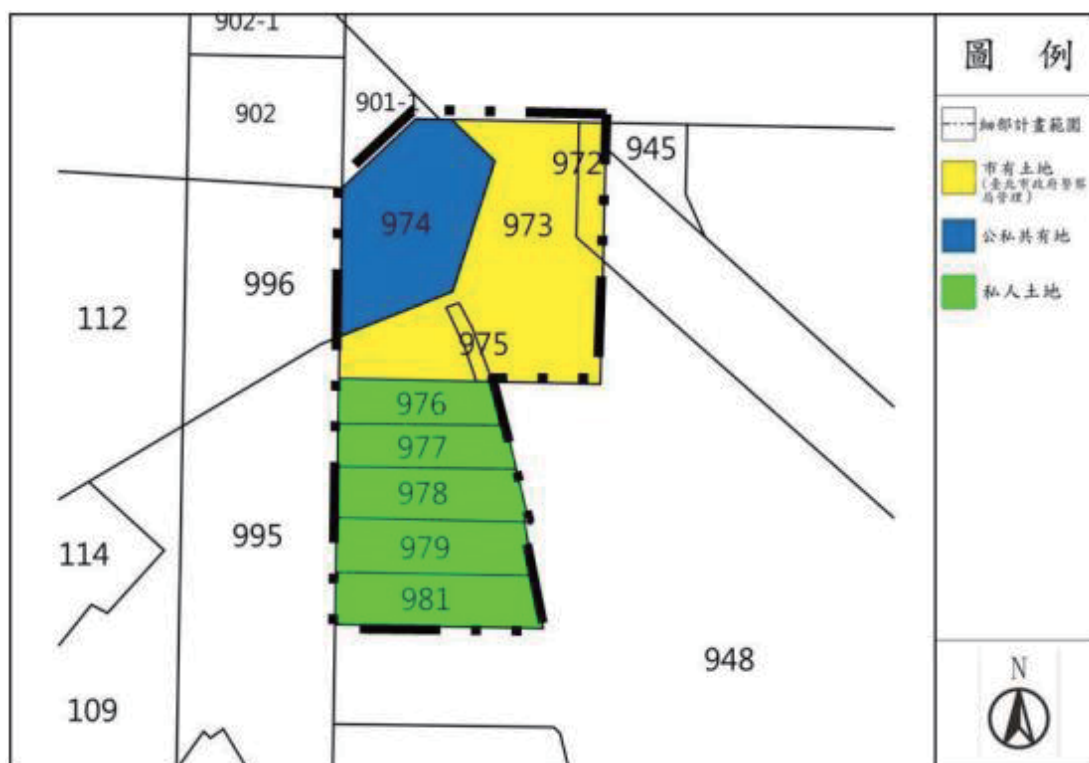


圖 1. 地籍圖



圖 1. 現況(信義路-光復南路東南隅)

參、經費概算及計畫期程：

- 一、經費：本案實際需編列之經費需於公辦都更之預算核列後方能確定，另查內政部不動產交易鄰近區域目前交易情況（每坪 71.5 萬）估算， $198(\text{平方公尺})/3.3 \times 71.5 \text{ 萬} = 4,290 \text{ 萬元}$ 。

- 二、計畫期程：預計於 110 年完成。

肆、參考資料

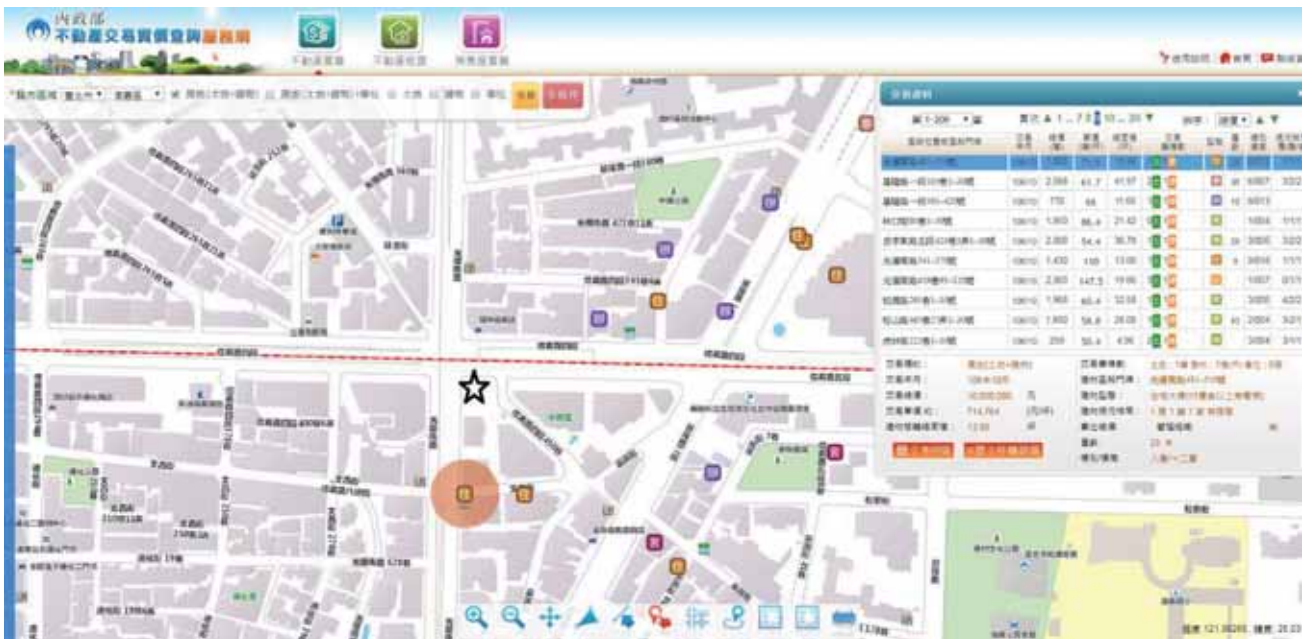


圖 1. 預訂更新位置(星號處)及交易紀錄(圓圈處)

附錄：

一、提案構想（書／海報）：

臺北市信義區公所 參與式預算住民大會 三民里北竹園 第二組	
提案者姓名	李榮
案號	107020002 案
構想名稱	信義之星——中興里區民活動中心 安老托幼 (代表信義區門面)
構想實施範圍	光復信義路口 (信義區 & 大安區民)
構想內容	1. 長照：老人共餐課程 (避免老化) (協助老年人) 2. 托幼：課後安親臨托 青銀互相照顧 (幫助年輕人) 3. 社區教學：銀髮族課程 插花班 語言 毛線針 4. 空間規劃：大面玻璃 防潑地板 玻璃隔間 隔窗 (活化社區) 餐廳廁所 里辦空間、體育設施 里辦設備租用 (卡拉OK 廚具 飲水機) 5. 管理制度：鄰長 志工認養
預期效益	1. 嘉惠附近 26000 里民 (大安 & 信義區) 六個里 2. 凝聚感情 共享互利 (信義區的門面) 3. 示範作用 城鄉交流 推廣社區 政策宣導
預算概估	50 萬元可嘉惠 2 萬 5 千位市民

歌吧 手語

本案得票：



信義後花園-松隆映像

107 年度臺北市參與式計畫提案



2018 年 2 月 8 日

提案人：黃○龍

壹、提案歷程：

一、本提案係經臺北市信義區於 106 年 10 月 26 日辦理住民大會(福德次分區)場次討論結果，融會參與民眾意見進行提案。

二、提案標的介紹：

1. 松隆里位於信義區四獸山下，里內百分之九十區域均屬山坡地保護區。早期山坡地旁違章建築甚多，且多位於潛在危險性山坡地，現在均已拆遷所有危險聚落，目前復育情況良好。為紀念早期先民開拓足跡與古時埤塘遺跡，希望能在遺跡附近建立一【原鄉追蹤、埤塘再現】之意象。
2. 原提案標的係為於永春段三小段 1-2 地號原濕地陂塘設置石碑，經提案審議工作坊討論，為求與周遭景觀融合，以於鄰近地點設立入口意象為新構想方案。

三、經臺北市信義區公所於 107 年 1 月 16 日辦理提案審議工作坊(第一階段)，由相關負責的市府單位(大地處)協助確認說明，完成本計畫書。

貳、提案內容：

於信義區永春段三小段 1-2 地號之原溼地埤塘建立在地意象：

原提案地點位置為舊聚落拆除後復育區，目前復育情況良好，管理機關希望能維持自然樣貌；又查案址旁即為於未來的永春陂濕地公園（現舊軍營位置），所以建議提案變更為於永春陂濕地公園內建立在地意象，並將提案人建議納入考量，併同於整體工程內施作。



圖 1 原提案位置與永春陂公園預定地相對位置



圖 2 原提案位置(星號)與永春陂濕地公園預定地相對位置(綠色)

圖 1 原提案位置與永春陂公園預定地相對位置

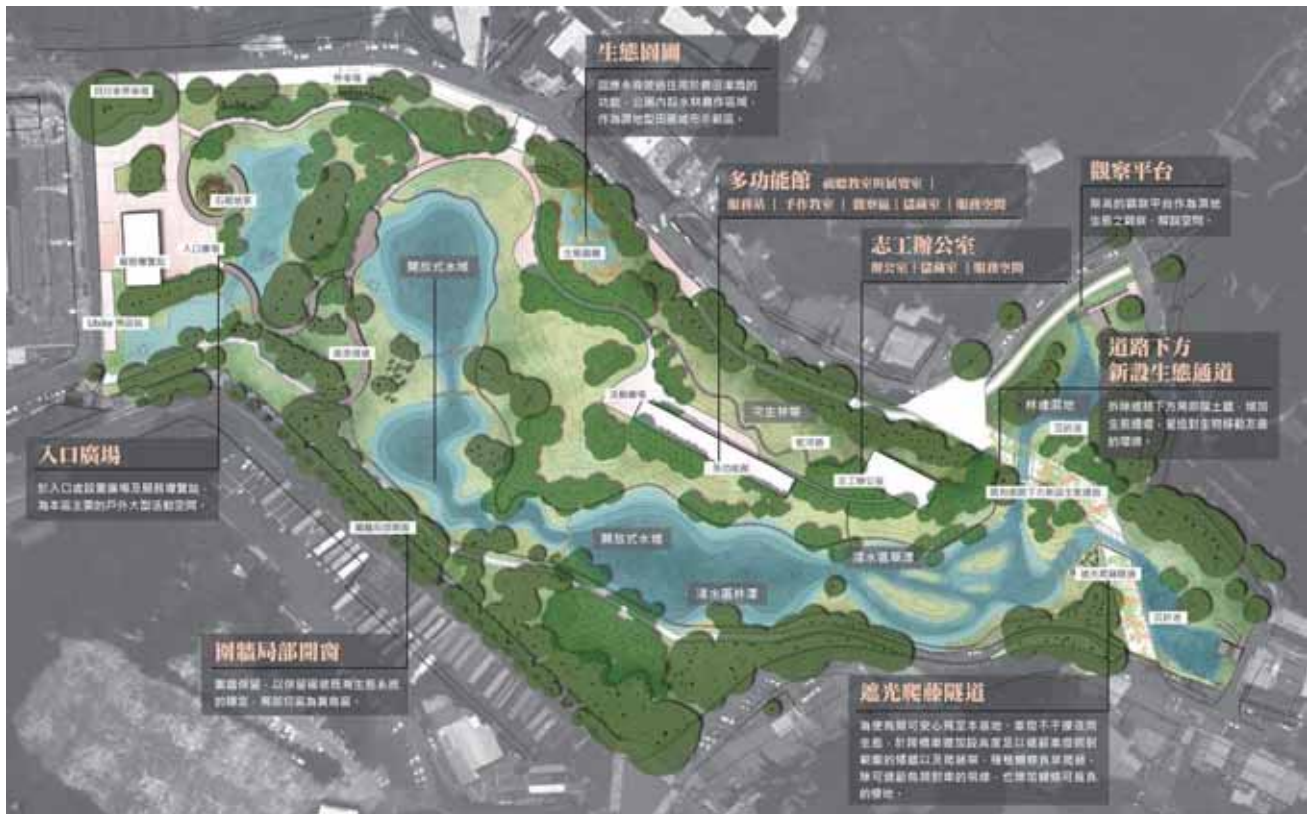


圖 3 永春陂濕地公園未來願景平面圖(北方朝左)

參、經費概算及計畫期程：

一、經費：PM 機關評估在地意象花費，約 20 萬元。

二、計畫期程：配合整體工程，預計於 108 年 12 月 31 日前完成。

附錄：

提案構想（書／海報）：

臺北市信義區公所	
參與式預算住民大會 福德次分區 第4桌	
提案者姓名	黃●龍
案號	107020010案
構想名稱	信義後花園—松隆映象
構想實施範圍	1. 松隆綠地前方 2. 永春3小段1-2號
構想內容	一、松隆綠地前方 1. 以石頭建立，經費較少（路口意象），永久保存 2. 名稱：歡迎蒞臨松隆里 3. 用大理石的材質（原石）8Mx8M Taiwan [花崗岩] 二、永春3小段1-2號 1. 原來有濕地公園，旁邊有石頭^{8Mx8M}可做意象 2. 名稱：（原鄉追跡，埤塘再現）（再討論） 3. 與在地的文史工作者討論名稱 4. 在原有石壁上刻字
預期效益	1. 讓廣大市民了解在地文化、歷史 2. 增加文史氣息 3. 增加市民的榮譽感、歸屬感
預算概估	90萬

本案得票：



公園內建公廁

107 年度臺北市參與式計畫提案



2018 年 2 月 8 日

提案人：葉 O 棟

壹、提案歷程：

一、本提案係經臺北市信義區於 106 年 10 月 26 日辦理住民大會(福德次分區)場次討論結果，融會參與民眾意見進行提案。

二、提案標的介紹：

1. 永春崗公園位於信義區松隆里內，以象山親山步道對外連接，可遠眺 101，是觀光客及登山民眾常到之處，跨年時可謂人山人海。
2. 象山親山步道-四獸山步道間，公廁主要分佈於象山六巨石附近，而永春崗公園或附近步道並無公廁，登山民眾或跨年民眾的如廁需求無法滿足。
3. 本提案希望解決如廁需求問題。

三、經臺北市信義區公所於 107 年 1 月 16 日辦理提案審議工作坊(第一階段)，由相關負責的市府單位(公園處)協助確認說明，並於 107 年 2 月 1 日確認提案內容，完成本計畫書。



貳、提案內容：

解決如廁問題：

原提案希望於永春崗公園內新建公廁，但因公園位於山腰，經 PM 機關評估公園剩餘空間及給、排水管線連結幹管時勢必通過私地等問題，討論後朝開放鄰近之機關辦公廳舍洗手間，以解決問題。

經會勘確認，將於一般上班時間及跨年夜開放廁所，並由 PM 機關施作明顯的指標示牌，引導有需要的民眾前往如廁。

另會勘所提之景觀公廁及流動公廁部份，將由公園處依會勘結果辦理。



圖 2 相對位置圖

參、經費概算及計畫期程：

一、經費：調整後主要為人事費用及清潔費用，預估約 5,000 元/年。

二、計畫期程：107 年底起開放。

附錄：

提案構想（書／海報）：

 臺北市信義區公所 參與式預算住民大會 福德次分區 第5桌			
提案者姓名	葉先生	案號	1070200 案
構想名稱	公園內建公廁		
構想實施範圍	永春崗公園（象山登山步道）		
構想內容	1. 建設公廁並定期維護清潔。→ 水電來源沒問題 2. 重新設計山坡地排水系統。 → 解決下雨天土石沖刷問題。 3. 設監視器（門口） 4. 夜晚巡邏箱，加強巡邏 5. 增設飲水台		
預期效益	1. 解決登山客生理需求。 2. 做好環境水土保持。		
預算概估	約 150 萬（公廁）		

本會得票

107 年 2 月 1 日現場會勘紀錄：

臺北市信義區公所 會勘紀錄表			
會勘事由	為本市107年度信義區參與式預算提案編號107020011「公園內建廁所」辦理現場會勘		
會勘時間	中華民國107年2月1日下午1時30分		
會勘地點	永春崗公園		
主持人	張課長植善	記錄	蕭孟齡
會勘結論	一、 有關107年度參與式預算提案【公園內建廁所】案於提案審議工作坊第一階段討論結果：「最新替代方案為建議開放公園處辦公廳舍洗手間，請機關評估後回復」，經現場與公園處及提案人確認辦公廳舍開放時間如下： 1. 行政院人事行政總處頒定之政府行政機關辦公日曆表之上班日時間。 2. 跨年期間延長開放至1/1日凌晨2時。本案請公園處於適當地點施作指標示，引導民眾前往辦公廳舍解決如廁需求。 二、 有關現場會勘討論內容，請公園處於永春崗公園及周邊研議辦理事項： 1. 於里辦公處建議地點新設大型遊具設施。 2. 於永春崗公園與永春高中間停車格處，試辦流動廁所。 3. 評估於里辦公處建議地點增設組合式景觀廁所之可行性。 三、 有關前項流動廁所事宜，建議位置如附圖(如左計程車停車處)，副請停管處及新工處協助評估取消停車格及用地提供事宜，評估結果請於106年3月10日前逕提供予公園處。		



樂活後山埤一號計畫

107 年度臺北市參與式計畫提案



2018 年 2 月 8 日

提案人：彭○○琴

壹、提案歷程：

一、本提案係經臺北市信義區於 106 年 11 月 2 日辦理住民大會(五分埔次分區)場次討論結果，融會參與民眾意見進行提案。

二、提案標的介紹：

1. 提案標的為台北捷運後山埤站 1 號出口左側空地，目前由台北捷運公司維管，內側鋪面主要為土壤搭配石磚組合，外側為其它地磚鋪面，從現狀可推測原設計應為希望營造庭園氣氛，但經過十年歲月，由照片即可瞭解現場雜亂情況。



圖 1 地磚隨意散布未完整鋪設



圖 2 一般地磚因土壤沖刷造成髒汙

2. 空地入口處使用不鏽鋼車阻作為圍設，依周邊商家環境推論，該空地可能曾因隔壁洗車場占用導致地磚破損、位移，造成現況。



圖 3 周邊環境(洗車場、車阻相對位置)

3. 標的空地內設備由台北捷運公司維護，但可能因前述問題造成內部空間難以利用，其內樹穴久未補植、地磚鋪設東缺西漏、座椅分佈不當、高低落差等問題造成罕有民眾使用，形同空間浪費。



圖 4 未補植樹穴



圖 5 高低差問題

4. 標的位置位於信義區永春里境內，該里因發展較早，里內巷道狹小且公共活動空間不足，而活動發出的聲響也因住戶過於密集而容易干擾，希望能有離住宅區適當距離的地點供里民晨昏活動使用。

三、經臺北市信義區公所於 107 年 1 月 16 日辦理提案審議工作坊(第一階段)，由相關負責的市府單位(臺北捷運公司、捷運局)協助確認說明，完成本計畫書。



圖 6 標的位置(黃色區域)

貳、提案內容：

一、改善人行區域地坪有欠平整問題：

1. 現況現場具有土面、石磚(散鋪)、陶磚，如加計更外側還有高壓磚，鋪面種類過多，將其單純化，以改為休憩廣場為方向進行。



2. 調整洩水坡度，解決不同鋪面間高低差造成行人危險及土壤沖刷問題。

二、改善樹叢所現枯萎及蛀洞問題：

以保留樹木、維持遮蔭為方向，改善樹穴情況。

三、視現場需要調整燈光。

參、經費概算：本區域面積(未扣除樹穴)約 316 平方公尺，依 107 年高壓磚人行道議會單價 1,677.87 元/平方公尺估算，約 53 萬 206 元。加計拆除、照明及植栽後粗估約 80-100 萬元。

肆、計畫期程：

項目	30 天	60 天	90 天	120 天	150 天	180 天
1. 設計階段						
2. 與地方溝通						
3. 確認設計樣式						
4. 發包						
5. 施工						
6. 完工驗收						

伍、預期效益：

一、改善空地景觀及使用性，減少空間浪費。

二、提供在地里里民活動空間，減少晨昏運動與住宅間噪音扞格。

附錄：

提案構想（書／海報）：

臺北市信義區公所	
參與式預算住民大會五分埔區 第3案	
提案者姓名	陳富
案號	107020015 案
名稱	樂活後山埤 一號計畫
實施範圍	後山埤捷運站一號出口旁空地
內容	現況改善： 1. 地面整平，以透水磚鋪平增加防滑功能，提升行走安全性 2. 擴寬忠孝東路5段743巷至捷運站側人行道 設施增加： 1. 增設投射燈於捷運出口牆上 2. 將樹穴圍設改成椅子在周圍並移除現有桌椅 3. 增加木製棚架，在忠孝東路側加樹木圍籬 4. 增設飲水機及洗手台 5. 增設裝置藝術（具在地特色，鏡面，可供民眾置物）
期望效益	里民活動空間增加，老人幼兒運動空間增加 捷運站周邊環境美化 提升行走安全，增進里民互動聯絡感情 區分公有、私有地
算概估	100萬元



閃亮永春，商圈重生

107 年度臺北市參與式計畫提案



2018 年 2 月 8 日

提案人：黃秀玉

壹、提案歷程：

一、本提案係經臺北市信義區於 106 年 11 月 2 日辦理住民大會(五分埔次分區)場次討論結果，融會參與民眾意見進行提案。

二、提案標的介紹：

1. 信義區永春市場(台北市信義區松山路 294 號)為臺北市公有傳統零售示範市場之一，於民國 72 年完工啟用，一樓賣場販售各項生鮮及日用品；二樓為二手市集；三樓為圖書館；四樓則為閱覽室與里民活動中心。
2. 但永春市場周邊虎林街一帶(北至虎林街 70 巷、南至忠孝東路五段)，常有流動攤販聚集，造成區域環境及消防安全問題，希望藉此提案得到解決的契機。

三、經臺北市信義區公所於 107 年 1 月 16 日辦理提案審議工作坊(第一階段)，由相關負責的市府單位(市場處、都發局、環保局、消防局、衛工處、水利處、商業處)協助確認說明，就提案內容做部份調整，完成本計畫書。



圖 1 現場空拍圖

貳、提案內容：

- 一、攤商規劃及徒步區：經提案審議工作坊(第一階段)各單位說明，如需規劃徒步區，依臺北市徒步區闢建及管理維護辦法規定，將由提案人成立團體組織向都發局提出時段性行人徒步區計畫，並由各權責機關協助並提供提案人所需之諮詢，如經審核計畫通過，所需費用再依該辦法第 10 條規定申請補助。

二、商圈環境整治：現場環境之道路範圍，請由環保局定期維護。

三、自衛消防編組演練：經現場攤商成立團體組織後，消防局將協助指導編組演練事宜。



圖 2 現場街景

參、經費概算及計畫期程：

一、經費：

1. 依徒步區闢建及管理維護辦法，由提案人成立組織撰寫徒步區計畫向都發局申請，期間請各權責單位協助，故暫無經費編列。
2. 申請通過後，時段性徒步區之闢建經費依徒步區闢建及管理維護辦法第 10 條規定辦理。

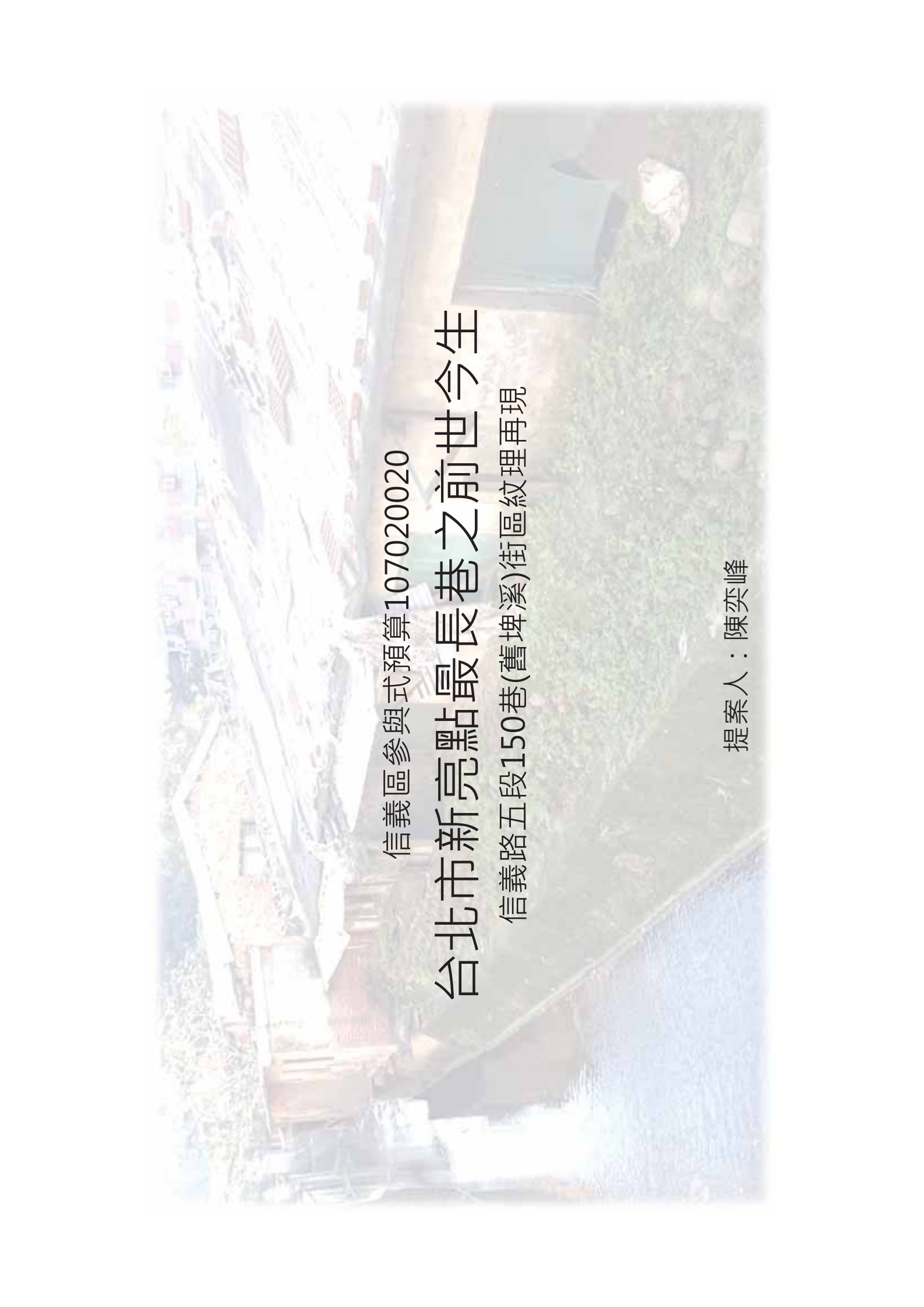
二、計畫期程：配合提案人需求辦理諮詢。

附錄：

提案構想（書／海報）：

臺北市信義區公所	
參與式預算住民大會 五分埔次分區 第5桌	
提案者姓名	黃王 案號 1070200 1 案
構想名稱	永春商圈再造 閃亮永春-商圈重生
構想實施範圍	虎林街82巷至120巷口。
構想內容	1. 地下水道整治 2. 改善商圈的周邊環境(定期消毒) 3. 推廣規畫(退出道路)、(採登記制) 4. 設置行人徒步區(徒步區開放時間: 8:00-13:00, 16:00-19:00) 5. 定期辦理消防演習
預期效益	1. 成為模範市場、新景點。 2. 提升住戶安全(消防安全、用路安全) 3. 改善環境衛生。
預算概估	約500萬

本案得票：

The background image is a composite of two photographs. The top half shows a river with a small waterfall, surrounded by lush green vegetation and a dirt path. The bottom half shows a hillside densely packed with traditional Chinese-style buildings, featuring tiled roofs and white walls, under a clear sky.

信義區參與式預算107020020

台北市新亮點最長巷之前世今生

信義路五段150巷(舊埤溪)街區紋理再現

提案人：陳奕峰

構想實施範圍

信義路五段150巷街區

捷運象山站二號出口（象山公園）到和興炭坑（舊埤溪上游）



構想內容

信義區在漢人早期開墾過程中，主要以埤塘作為主要水源，其中舊埤歷史頗為悠久，對本區發展至為重要。惟因時代變遷皆已隱沒與當代地景。

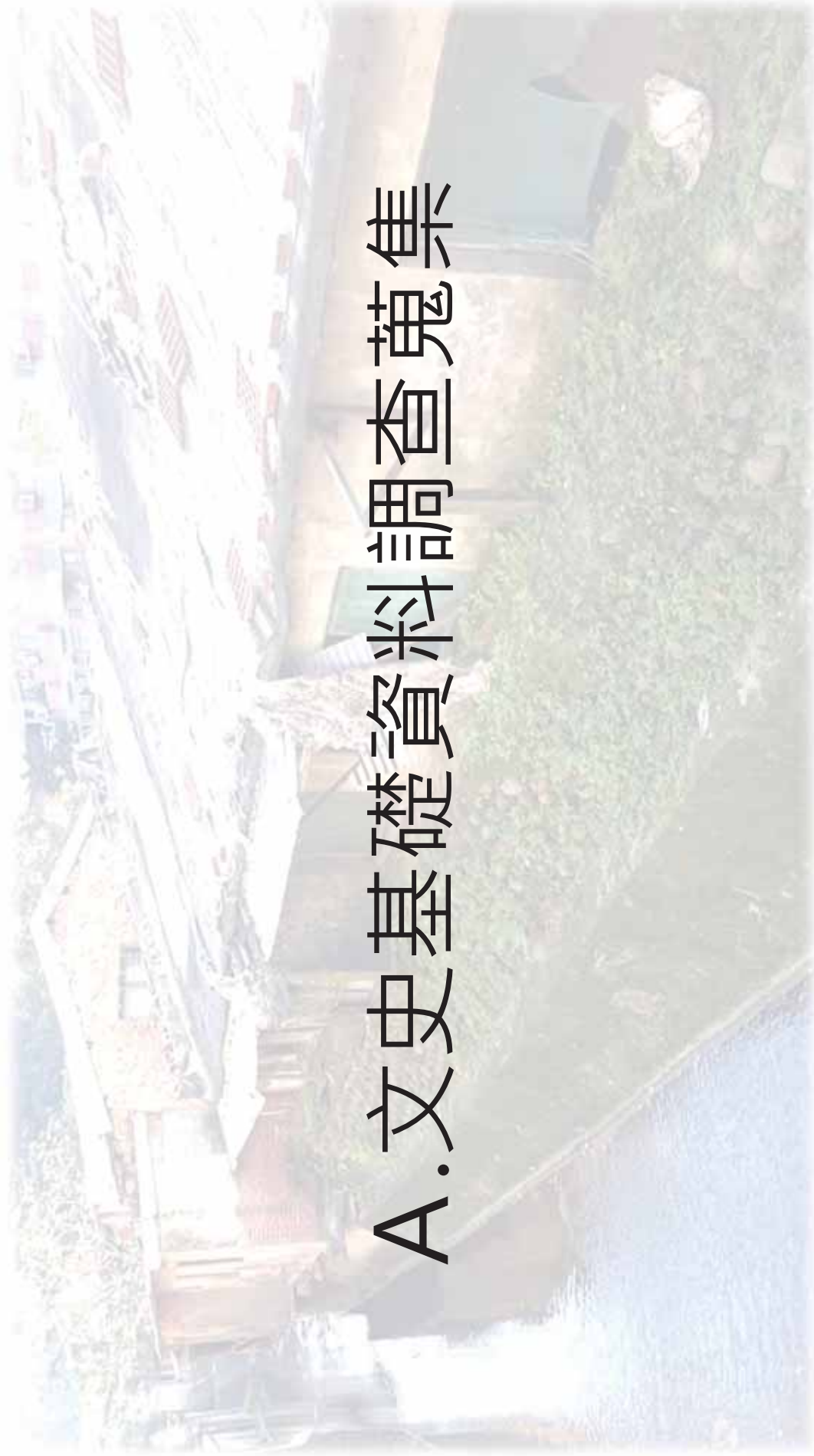
為能促進在地社區認識社區發展，凝聚社區意識，並促進台北城市旅遊，擬以邀請專家學者進行調查研究後，製作相關告示，並設計相關推廣活動，以突顯信義區在台北城市發展之意義與價值。

以長達三公里的信義路五段150巷為例，展開街區調查研究把和興炭坑及舊埤溪整治成果以特色告示展現。納入在地文史生態，並製作導覽折頁廣為宣傳，並將內容於象山捷運站出口新增QR Cord告示等多元方式，增加民眾環境教育的可近性。

構想實施步驟

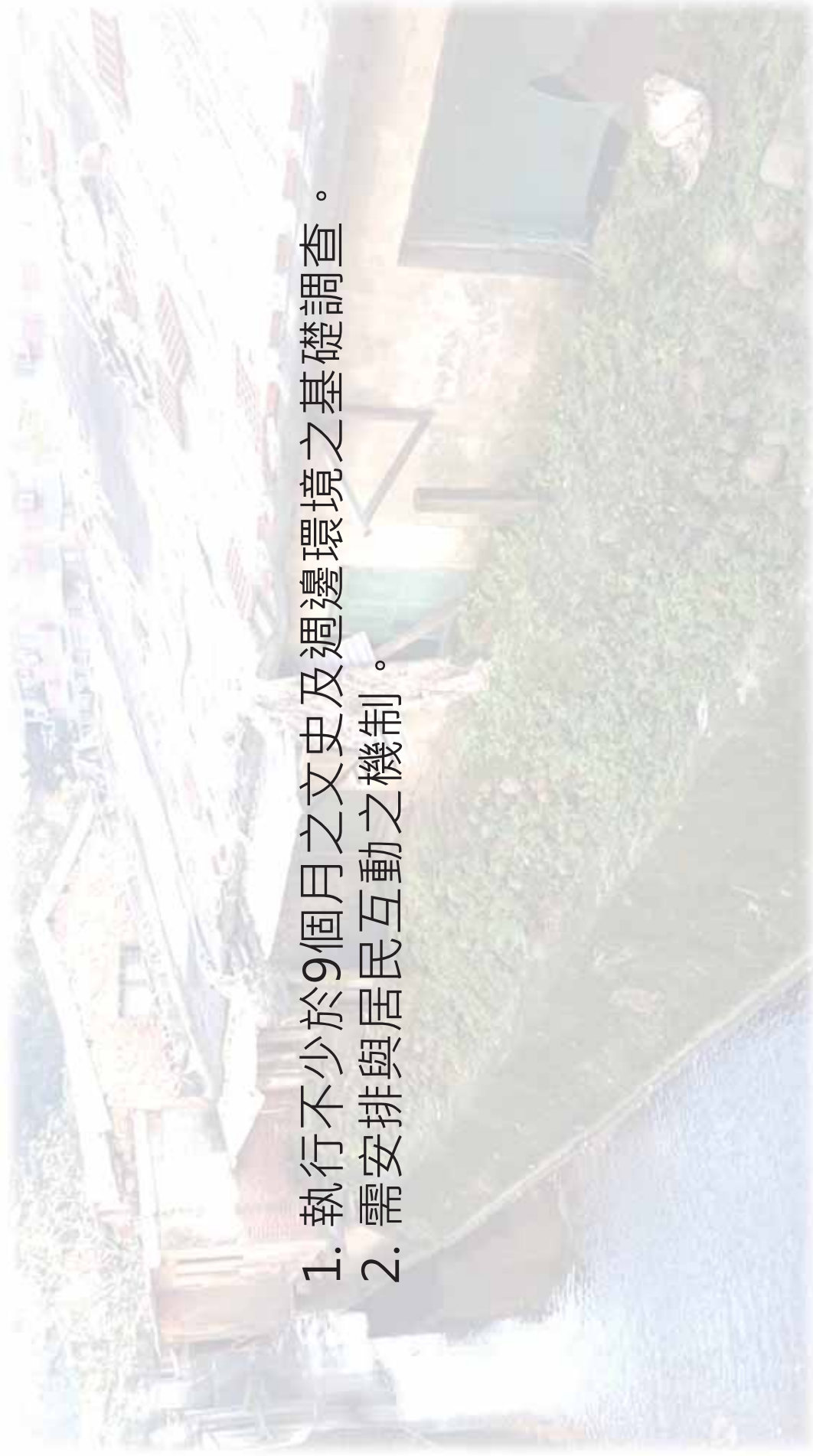
- 
- A. 9個月信義路五段150巷(舊埤溪)街區文史田野調查
 - B. 3個月街區立牌(導覽地圖 / 導引指示牌 / 文史解說板)、折頁DM製作(含QR Cord)
 - C. 4個月導覽志工培訓

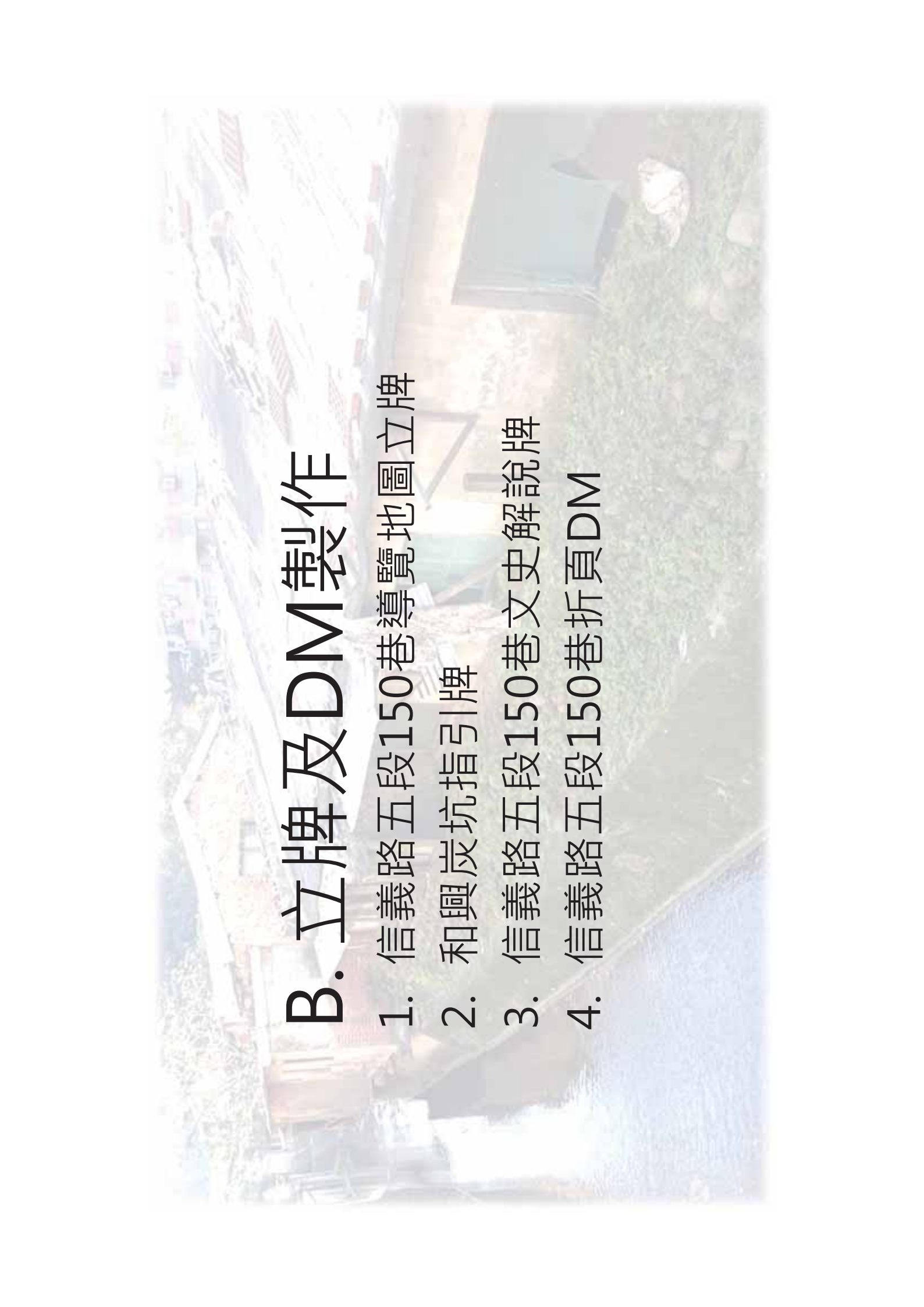
A. 文史基礎資料調查蒐集



街區文史田野調查

1. 執行不少於9個月之文史及週邊環境之基礎調查。
2. 需安排與居民互動之機制。



The background image is a faded, artistic rendering of a landscape. It features a river in the foreground, a bridge in the middle ground, and a building with a red roof in the background. The overall tone is soft and painterly.

B. 立牌及DM製作

1. 信義路五段150巷導覽地圖立牌
2. 和興炭坑指引牌
3. 信義路五段150巷文史解說牌
4. 信義路五段150巷折頁DM

信義路五段150巷導覽地圖立牌

目的：一目了然150巷街區走讀路徑

參考樣式：大地工程處和興炭坑導覽圖

建議設置地點：象山公園 / 三犁公園（150巷14弄路口）



和興炭坑指引牌

目的：導引自捷運象山站二出口，延150巷到舊埤溪和興炭坑路徑
參考樣式：觀傳局導引指示牌



和興炭坑指引牌設置數量及地點

1. 150巷/松勤街交叉口
2. 150巷/松平路交叉口(象山公園廁所旁人行道)
3. 150巷14弄三犁公園
4. 150巷14弄全家便利商店
5. 150巷22弄象山登山口(第一輔具資源中心)
6. 150巷342弄口(楓橋新村/六三幼兒園)
7. 150巷400/401弄口(六合福犁宮/橋東花旗大廈)
8. 150巷技訓分部挹翠山林巷垂直轉彎處
9. 150巷/150巷445弄交叉口

共九處，負責單位：觀傳局

和興炭坑指引牌設置地點圖片



信義路五段150巷文史解說牌

目的：再現街區(溪流/家族/常民)文史，增加街區走讀趣味

參考樣式：松山文創園區生態池解說牌

參考尺寸(cm)：長*寬=40*20



街區文史解說牌設置數量及點位

1. 象山公園內三長廟（蕭家）
2. 150巷14弄全家便利商店後方排水溝平台（陂岸頭文史）
3. 三張犁福佑宮(下周家)
4. 第一社會福利基金會（舊埤溪最終未加蓋點）
5. 楓橋新村（程家）
6. 六三幼兒園（六三新村 / 青年軍）
7. 六合福犁宮（程家）
8. 陸軍後勤訓練中心技訓分部（上周家 / 陳家）
9. 舊埤福德宮

共九處

街區文史解說牌設置地點圖片



信義路五段150巷折頁DM

目的：再現街區(溪流/家族/常民)文史，增加街區走讀趣味

參考樣式：台北捷運營運資訊簡介

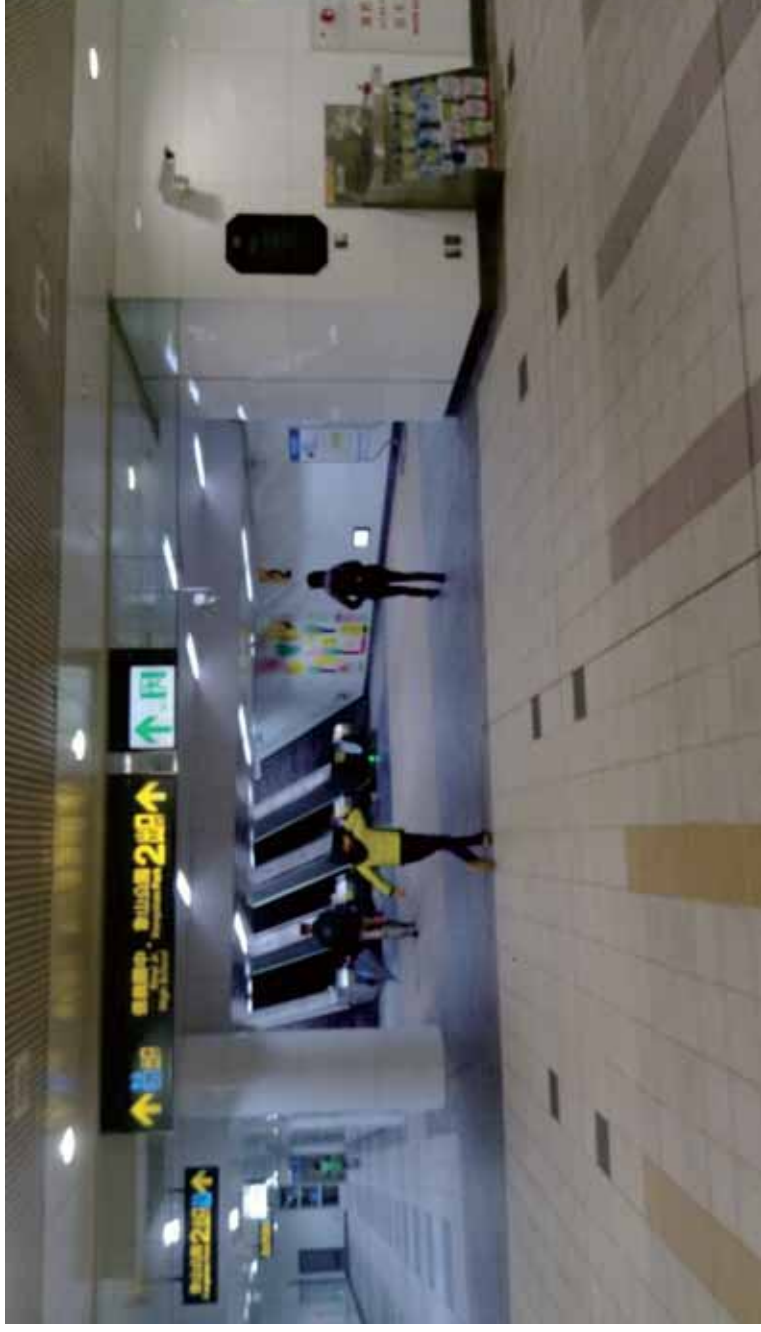
尺寸(cm)：直式單頁長寬21cm*10cm; 橫式展開長寬21cm*40cm



折頁DM放置數量及點位

數量：最少印刷數量（才數）

點位：捷運象山站二號出口下方資訊陳列架



C. 導覽志工培訓



信義路五段150巷導覽培訓

1. 辦理導覽員培訓至少50人次。
2. 導覽員培訓需邀請相關專家、學者、文史研究者及有經驗之志工為講座。

經費分析

項次	項目內容	權責機關	預估期程	預算金額
1	文史調查	文獻館	1年	700,000元
2	參考和興炭坑告示牌現有格式，提供牌面設計 導覽地圖立牌、文史解說立牌及DM設計製作 (參考大地處所以提之牌面格式設計製作)	大地處	已提供	-
	觀光景點行人指標設置(九處)	信義區公所	文史調查內容交付後一季	1,000,000元
3	導覽志工招募	觀傳局	需求尚未確認，一座指標 約新台幣5,000元	45,000元
		信義社區大學 / 大地處	視後續規劃	-
總預算金額				1,745,000元